**LOKALIZACJA BUDOWY I PRZEBUDOWY ZJAZDÓW.**

Ogólne zasady wydawania zezwoleń na lokalizację lub przebudowę zjazdu oraz na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania przedmiotowych robót.

**Opis procedury**

1.Lokalizacja zjazdu (*dot. budowy nowego zjazdu*) ) lub przebudowa zjazdu (*dot. już istniejącego zjazdu*) z drogi powiatowej do działki oraz zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót przy realizacji tego zadania.

1. **Informacja- kogo dotyczy procedura:**

Procedura dotyczy każdego podmiotu, który ubiega się o zezwolenie na lokalizację zjazdu (lub jego przebudowę) na działkę (budowlaną lub do pól uprawnych), do której ma prowadzić zjazd z drogi powiatowej i na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót z tym związanych.

1. **Wymagane dokumenty:**

3.1 Wniosek o wydanie zezwolenia na lokalizację (lub przebudowę) zjazdu na działkę budowlaną ( lub do pól uprawnych) - druk do pobrania na stronie:

<http://www.pzdgarwolin.pl/admin/tresc/dokumenty/WniosekLokalizacjaPrzebudowaZjazdu.doc>3.2 **Załączniki do wniosku na lokalizację** (dot. budowy nieistniejącego) **zjazdu:**

* + informacja z planu zagospodarowania przestrzennego od właściwej jednostki samorządu terytorialnego (gmina lub miasto) w przypadku gdy taki plan obowiązuje na terenie objętym przyszłą lokalizacją zjazdu;
	+ mapa do celów projektowych lub mapa zasadnicza w skali 1: 500 lub1:1000 z naniesioną lokalizacją planowanego do budowy zjazdu oraz mapa orientacyjna w skali 1:10000 lub 1:25000;
	+ dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (np. kopia aktu notarialnego, aktualny wypis z rejestru gruntów) lub oświadczenie pisemne o posiadaniu takiego tytułu ze wskazaniem formy posiadania (np. właściciel, współwłaściciel, dzierżawca) ;

**Uwaga: Zezwolenie na lokalizację zjazdu jest decyzją uznaniową -** Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 17 stycznia 1997r. ( sygn. akt II SA 3036/95);

Przepis art. 29 ust. 1 ustawy o drogach publicznych jest przepisem szczególnym w stosunku
do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie ustalania warunków zabudowy – **Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 6 stycznia 2009 r.** (sygn. akt II OSK 1722/07)

3.3 **Załączniki do wniosku na przebudowę już istniejącego zjazdu:**

* mapa zasadnicza lub mapa do celów projektowych w skali 1:500 lub 1:000, ewentualnie
w innej skali z naniesioną lokalizacją istniejącego zjazdu i właściwym ( czytelnym) symbolem (np. przepust, brama w ogrodzeniu);
* przekrój poprzeczny planowanego do przebudowy zjazdu lub rysunki i szkice określające sposób przebudowy z opisem technicznym (dot. warstw konstrukcyjnych i rodzajów materiałów);
* dokument potwierdzający tytuł prawny nieruchomości (patrz punkt 3.2)
	1. Wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót związanych z budową lub przebudową zjazdu na działkę-druk do pobrania na stronie:

<http://www.pzdgarwolin.pl/admin/tresc/dokumenty/WniosekZajeciePasa.doc>

* 1. **Załączniki do wniosku na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót związanych
	z budową zjazdu:**
* kopia wydanego przez tut. Powiatowy Zarząd Dróg patrz ( pkt. 3.1 i 3.2)- zezwolenia
na lokalizację zjazdu;
* zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu przez Starostę Powiatu Garwolińskiego;
* harmonogram robót w przypadku ich etapowego wykonywania.

3.6 **Załączniki do wniosku na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót związanych
z przebudową już istniejącego zjazdu:**

* kopia decyzji administracyjnej wydanej przez tut. PZD zezwalającej na przebudowę już istniejącego zjazdu;
* zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu przez Starostę Powiatu Garwolińskiego;
* harmonogram robót w przypadku ich etapowego wykonywania.

1. **Miejsce składania dokumentów:**

Wnioski w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację zjazdu(budowy) lub przebudowę zjazdu,
o uzgodnienie projektu budowlanego zjazdu i na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót przy ich realizacji należy składać bezpośrednio do Powiatowego Zarządu Dróg w Garwolinie,
ul. Mazowiecka 26, 08-400 Garwolin lub drogą pocztową na adres: ul. Mazowiecka 26, 08-400 Garwolin. Dopuszcza się również składanie wniosków drogą elektroniczną poprzez platformę
e PUAP.

1. **Opłaty**:
2. 1.Opłata skarbowa za wydanie zezwolenia na lokalizację lub przebudowę zjazdu wynosi 82,00zł.
	1. Obowiązek uiszczenia opłaty skarbowej powstaje z chwilą złożenia wniosku o wydanie przedmiotowego zezwolenia. W przypadku nie wydania zezwolenia wniesiona opłata podlega zwrotowi na wniosek wnioskodawcy, który wystąpił o wydanie zezwolenia.
	2. Opłata skarbowa do złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa wynosi 17zł (z wyłączeniem pełnomocnictwa udzielanego małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu, lub gdy mocodawcą jest podmiot zwolniony z opłaty skarbowej).
	3. Wymienione opłaty można wpłacić gotówką w kasie Urzędu Miasta Garwolin (w godz. 8.00 - 15.30) lub na konto: Miasto Garwolin, ul. Staszica 15, 08-400 Garwolin, Numer konta: 79 9210 0008 0013 8455 2000 0010. Oryginał potwierdzenia dokonania wpłaty należy dołączyć
	 do składanych odpowiednio dokumentów ( pełnomocnictwo).
	4. Za zajęcie pasa drogowego pobiera się odpowiednio opłaty - na podstawie art. 40 ustawy
	z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 ze zm.). Stawki opłat są określone uchwałą Nr XV/80/2016 Rady Powiatu Garwolińskiego z dnia 8 kwietnia 2016r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Zarząd Powiatu Garwolińskiego (Dz. Urz. Woj. Mazow. z 2016r., poz. 3844)

1. **Rozpatrzenie wniosku i forma załatwienia:**
	1. Sprawy wymagające postępowania wyjaśniającego lub uzupełniającego rozpatrywane są zgodnie z art.35 §3 Kodeksu postepowania administracyjnego (w ciągu miesiąca od dnia złożenia kompletnego wniosku).
	2. Sprawy wymagające postępowania wyjaśniającego i sprawy szczególnie skomplikowane
	w przypadku, których uzasadnione jest przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie lub uzyskanie dodatkowych wyjaśnień rozpatrywane są zgodnie z art. 35 §3 Kodeksu postepowania administracyjnego (w ciągu dwóch miesięcy od dnia złożenia kompletnego wniosku).
	3. Zezwolenie na lokalizację lub przebudowę zjazdu oraz na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót związanych z budową lub przebudową zjazdu wydawane jest przez Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Garwolinie w drodze decyzji administracyjnej.
2. **Tryb odwoławczy:**

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego
w Siedlcach za pośrednictwem Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Garwolinie,
ul. Mazowiecka 26, 08-400 Garwolin w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**8. Podstawa prawna:**

* Art. 29 ust.1, ust. 3, ust.4 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych

 ( tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz.645 ze zm.),

* Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz.1518).
* Uchwała Nr XV/80/2016 Rady Powiatu Garwolińskiego z dnia 8 kwietnia 2016r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Zarząd Powiatu Garwolińskiego (Dz. Urz. Woj. Mazow. z 2016r., poz. 3844).
* Kodeks postępowania administracyjnego ( tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. ,poz. 775 z zm.).
* Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej ( tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 2111 ze zm.).

**9. Dostępność procedury:**

Procedura jest dostępna w siedzibie Powiatowego Zarządu Dróg w Garwolinie ul. Mazowiecka 26, 08-400 Garwolin oraz na stronie internetowej: [www.pzdgarwolin.pl](http://www.pzdgarwolin.pl/)  **Procedura dotyczy dróg powiatowych na terenie powiatu garwolińskiego.**